

СОГЛАСОВАНО:

_____"_____"_____" 2025 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер АО "Восточный Порт"



Кайсин В.Ю.
2025 года

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Изменения в "Территориальные сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Приморский край" (ТССЦ 81-01-2001-ИП(4))

Приказы Минстроя России от 14.03.2014 № 97/пр, от 31.12.2014 № 987/пр, от 21.06.2016 № 435/пр, 436/пр, 437/пр, 438/пр, 439/пр, 440/пр, 441/пр, 442/пр

АО "Восточный Порт"
(наименование стройки)

Причал № 12, инв. № А29

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 31-13/63

Восстановление покрытия из плит для защиты кабельных лотков, Причал № 12, инв. № 29А

(наименование работ и затрат)

Составлен Основание	Базисно-индексным методом		
	ВОР 31-08/637 от 10.12.2025 г.	(проектная и (или) иная техническая документация)	
Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен		IV квартал 2025 года (01.01.2000)	
Сметная стоимость		10 254,93	(648,41) тыс.руб.
в том числе:			
строительных работ		8 288,83	(524,1) тыс.руб.
монтажных работ		0,00	(0) тыс.руб.
оборудования		0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат		0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих
Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

525,10 (10,54) тыс.руб.
977,50 чел.час.
75,67 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
Покрытие h=200 мм											
1	ТЕР27-06-001-03	Демонтаж_ Устройство дорожных покрытий из сборных прямоугольных железобетонных плит площадью: до 10,5 м2	100 м3 сборных железобетонных плит	0,616	1	0,616					
421/пр_2020_прил.10_т.1_п. Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из следующих факторов: 2_гр.3 - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
571/пр_2022_п.83_т.2_стр.1_стб.3	Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8										
1 ОТ							1 591,92	0,92	902,17	49,81	44 937,09
2 ЭМ							8 876,11	0,92	5 030,27	17,69	88 985,48
3 в т.ч. ОТм							771,02	0,92	436,95	49,81	21 764,48
4 М							2 457,00	0	0,00	11,05	
ЗТ			чел.-ч	139,52	0,92	79,0687744					
ЗТм			чел.-ч	49,84	0,92	28,2453248					
Итого по расценке							12 925,03		5 932,44		133 922,57
ФОТ									1 339,12		66 701,57
Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные дороги									147		
Пр/774-021.0, Приказ № СП Автомобильные дороги									134	0,85	
774/пр от 11.12.2020 п.16									113,9		
Всего по позиции									1 415		307 946,97
2	ТЕР31-01-065-01	Резка затвердевшего покрытия прямолинейными участками длиной от 0,1 до 20 м нарезчиком швов с алмазными дисками при ширине пропила 3 мм: железобетонного на глубину 50 мм	100 м шва	1,415	1	1,415					
421/пр_2020_прил.10_т.1_п. Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из следующих факторов: 2_гр.3 - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
1 ОТ							223,83	1,3225	418,86	49,81	20 863,42
2 ЭМ							4 740,53	1,4375	9 642,53	17,69	170 576,36
4 М							1 721,30		2 435,64	11,05	26 913,82
ЗТ			чел.-ч	19,18	1,3225	35,8922533					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого по расценке					6 685,66		12 497,03		218 353,60
		ФОТ							418,86		20 863,42
	Пр/812-025.0-1 НР Аэродромы		%	107		107			448,18		22 323,86
	Пр/774-025.0, Приказ № СП Аэродромы		%	69	0,85	58,65			245,66		12 236,40
	774/нр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции					13 190,87				252 913,86
3	ТЕР31-01-065-03	При изменении глубины пропила на каждые 10 мм изменения добавлять (уменьшать) к расценке 31-01-065-01	100 м шва	1,415	1	1,415					
	421/нр_2020_прил.10_г.1_п.	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из следующих факторов:									
	2_гр.3 - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;	- стесненных условий для складирования материалов;									
	- действующего технологического оборудования;	- движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	- движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15	толщиной 200 мм ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15)									
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных										
	421/нр п.586 элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ		чел.-ч	3,48	19,8375	97,6838175		40,61	1 139,93	49,81	56 779,91
	2 ЭМ							860,12	21,5625	17,69	464 239,91
	4 М							351,81	15	11,05	82 512,23
	3Т										
	Итого по расценке						1 252,54		34 850,17		603 532,05
	ФОТ								1 139,93		56 779,91
	Пр/812-025.0-1 НР Аэродромы		%	107		107			1 219,73		60 754,50
	Пр/774-025.0, Приказ № СП Аэродромы		%	69	0,85	58,65			668,57		33 301,42
	774/нр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции					36 738,47				697 587,97
4	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	20,376	1	20,376	40,41	1,15	946,90	17,69	16 750,66
	421/нр_2020_прил.10_г.1_п.	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из следующих факторов:									
	2_гр.3 - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;	- стесненных условий для складирования материалов;									
	- действующего технологического оборудования;	- движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	- движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15										
	Всего по позиции						946,90				16 750,66
5	ТССЦпг01-01-01-003	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: изделий из сборного железобетона, бетона, керамзитобетона массой до 3 т	1 т груза	154,849	1	154,849	11,94		1 848,90	11,05	20 430,35
	ТССЦпг03-21-01-030	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 30 км I класс груза	1 т груза	175,225	1	175,225	18,54		3 248,67	17,69	57 468,97
	Всего по позиции						3 248,67				57 468,97
7	Уведомление	Размещение и захоронение отходов на полигоне ТБО	м3	70,09	1	70,09	938,10		3 716,87	17,69	65 751,43

Цена=985/1,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Материалы								302 253,30		3 339 898,97
	Перевозка								138 270,86		2 433 734,89
	Строительные работы								524 097,32		8 288 825,54
	в том числе:								383 615,23		5 744 949,33
	оплата труда								9 446,76		470 543,12
	эксплуатация машин и механизмов								51 294,72		907 403,60
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								1 173,53		58 453,53
	материалы								302 253,30		3 339 898,97
	накладные расходы								12 496,44		622 446,95
	сметная прибыль								8 124,01		404 656,69
	Перевозка								138 270,86		2 433 734,89
	Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ								2 211,23		110 141,32
	в том числе:										
	оплата труда								1 095,21		54 552,41
	накладные расходы								799,50		39 823,26
	сметная прибыль								316,52		15 765,65
	Всего ФОТ (справочно)								11 715,50		583 549,06
	Всего накладные расходы (справочно)								13 295,94		662 270,21
	Всего сметная прибыль (справочно)								8 440,53		420 422,34
	Производство работ в зимнее время - Строительство производственных и служебных зданий эксплуатаци: морского транспорта - 3,1% 3,1%								16 247,02		256 953,59
	Всего								540 344,34		8 545 779,13
	НДС 20%								108 068,87		1 709 155,83
	ВСЕГО по смете								648 413,21		10 254 934,96
	справочно:										
	Затраты труда рабочих								977,4980336		
	Затраты труда машинистов								75,6731648		

Составил: вед. инженер по проектно-сметной работе СРиКС

Никищенко И.А.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Начальник СРиКС

Осипов И.А.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инженер 1 категории СРиКС

Старжинская С.С.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.